

«Согласовано»  
Заместитель Главы г.о. Звенигород

  
Комракова С.С.

« Утверждено»  
Генеральный директор  
ООО «Городской Комфорт»

  
Котельников Д.Н.

**План**  
**проведения мероприятий по подготовке к осенне-зимнему периоду 2018/19 г.**  
**по многоквартирному жилому дому по адресу: г. Звенигород, ул. Нахабинское шоссе д.7А**


№ п/п	Виды работ	Объемы	Сроки выполнения	Примечание
1	<b>ТУ:</b> Ревизия запорной арматуры (шаровые краны d15-125) Очистка фильтров, грязевиков d 32-1, d 50-1, d 65-1, d 80-1, d 150-2, d 250-2. Ревизия насосов отопления WILLO PL 80/210-3/4 Ревизия электромагнитных клапанов Danfoss Гидравлические испытания трубопроводов теплового пункта. Окраска сварных соединений. Окраска фланцев d50-150 Наладка и регулировка КИПиА. Проверка илги замена манометров, термометров МПТ-100 Восстановление теплоизоляции d50-5, d40-3 Замена грязевика на систему отопления ( нежилые помещения) d 65	23 шт. 8 шт.  2 шт. 1 шт.  354 м/п 2,5 м2 8 шт. комплект 6 шт. 8м/п 1 шт.	Согласно графика профилактического отключения котельной  17-30 июля	
2	<b>Система отопления:</b> Ревизия запорной арматуры (кран шаровый d15-40) Замена шаровых кранов d 15-2, d25-2 Замена стонов, муфт d15-2, d25-2 Гидравлические испытания трубопроводов.	969 шт. 4 шт. 4 шт. 6550 п/м	17-30 июля	

	Окраска сварных соединений. Ревизия балансировочных кранов d25-32	0,6 м2 14 шт.		
<b>3</b>	<b>Водомерный узел:</b> Ревизия запорной арматуры d110 Очистка фильтра d110 Окраска фланцев d110 Ревизия задвижки с электроприводом d110	8 шт. 1 шт. 0,3 м2 1 шт.	31 июля	
<b>4</b>	<b>Повысительная насосная станция:</b> Ревизия запорной арматуры (кран шаровый d15-50) Замена прокладок, грязевиков d65 Окраска сварных соединений. Ревизия повысительных насосов WILLO MNI 206N-1/E/3-400-50-2 Ревизия пожарных насосов WILLO NELIX V5203/2-4/16/E/5/400-50 Ревизия и обслуживание гидробака. Окраска фланцев. Наладка и регулировка КИПИА. Замена манометров МП - 100	9 шт. 2шт. 0,5 м2 3 шт. 3 шт. 1 шт. 12 шт. комплект 1 шт.	15-30 июня	
<b>5</b>	<b>Система ХВС:</b> Ревизия запорной арматуры d15-20 Окраска сварных соединений. Замена шар. кранов d20	331 шт. 1,6 м2 2 шт.	30 июня	
<b>6</b>	<b>Система ГВС:</b> Ревизия запорной арматуры d15 Замена шаровых кранов d15 Окраска сварных соединений. Восстановить теплоизоляцию d25	331 шт. 3 шт. 0,4 м2 5 м/п	Согласно графика профилактического отключения котельной 17-30 июля	
<b>7</b>	Замена треснутых стекол.	-	-	
<b>8</b>	<b>Канализация</b> Промывка, прочистка лежаков хоз.бытовой канализации Укрепление ливневой канализации	80 м 12 шт	30 июня	
<b>9</b>	<b>Электропитовая</b> Проверка заземления дверей и корпусов щитов	12 шт	30 июня	



	Протяжка контактов  Обслуживание этажных распределительных шкафов ( УРЭМ) Обслуживание шкафов управления	36 шт.  3шт.		
10	Утепление оконных и балконных проемов, входных дверей	42 шт.	15 сентября	
11	Обслуживание доводчиков на дверях переходных балконов.	10 шт.	15 сентября	
12	Очистка кровли от мусора и листвы	1260 м <sup>2</sup>	15 сентября	
13	Осмотр, ревизия мягкой кровли		15 сентября	
14	Замена ручек на дверях переходных балконов	66 шт.	31 июля	

Главный инженер \_\_\_\_\_



Полгищук А.В.